



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 30 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
447

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής). . . . . 1
- Περί αναστολής χορηγήσεως οικοδομικών αδειών και έκτε-  
λέσεως οικοδομικών εργασιών εις τὸν οἰκισμὸν Βάρειας  
Μάνης (Λακωνίας). . . . . 2
- Περί χαρακτηρισμοῦ ὡς παραδοσιακοῦ οἰκισμοῦ, περιοχῆς  
τῶν Κοινοτήτων Βάρειας Ἐπαρχίας Οἰτύλου καὶ Λα-  
γίας Ἐπαρχίας Γυθείου (Λακωνίας) . . . . . 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Περιστερίου  
(Αττικής.) (1)

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ  
σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθη-  
σαν καὶ συμπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3, 9  
καὶ 70 αὐτοῦ.
2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1/1979 κοινὴν  
ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων  
Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/  
Φ.Θ.2.1.1/1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιο-  
τήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουρ-  
γὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου. (ΦΕΚ 106/Β).

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 228/1977 πράξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμ-  
βουλίου Περιστερίου.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 106/79 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου  
Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ.  
620/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας,  
προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπε-  
φασίσαντες :

Ἀρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου  
Περιστερίου (Αττικής) κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 1132 καὶ 1134  
οἰκοδομικά τετράγωνα, ὡς καὶ ἡ μετατροπὴ τῆς ὁδοῦ Αἰ-  
νείου καὶ τμήματος τῆς ὁδοῦ Ἀστεριῶνος εἰς πεζοδρόμους,  
ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Δ/ντοῦ Οἰκισμοῦ  
τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 20850/1979 πράξεως αὐτοῦ  
σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500,  
τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ  
παρόντος.

Ἀρθρον 2.

Καταργεῖται καὶ ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τεσ-  
σάρων (4) μέτρων, ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ,  
τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1134 οἰκοδομικοῦ τετρα-  
γώνου, ὡς εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν,  
ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος  
Διατάγματος.

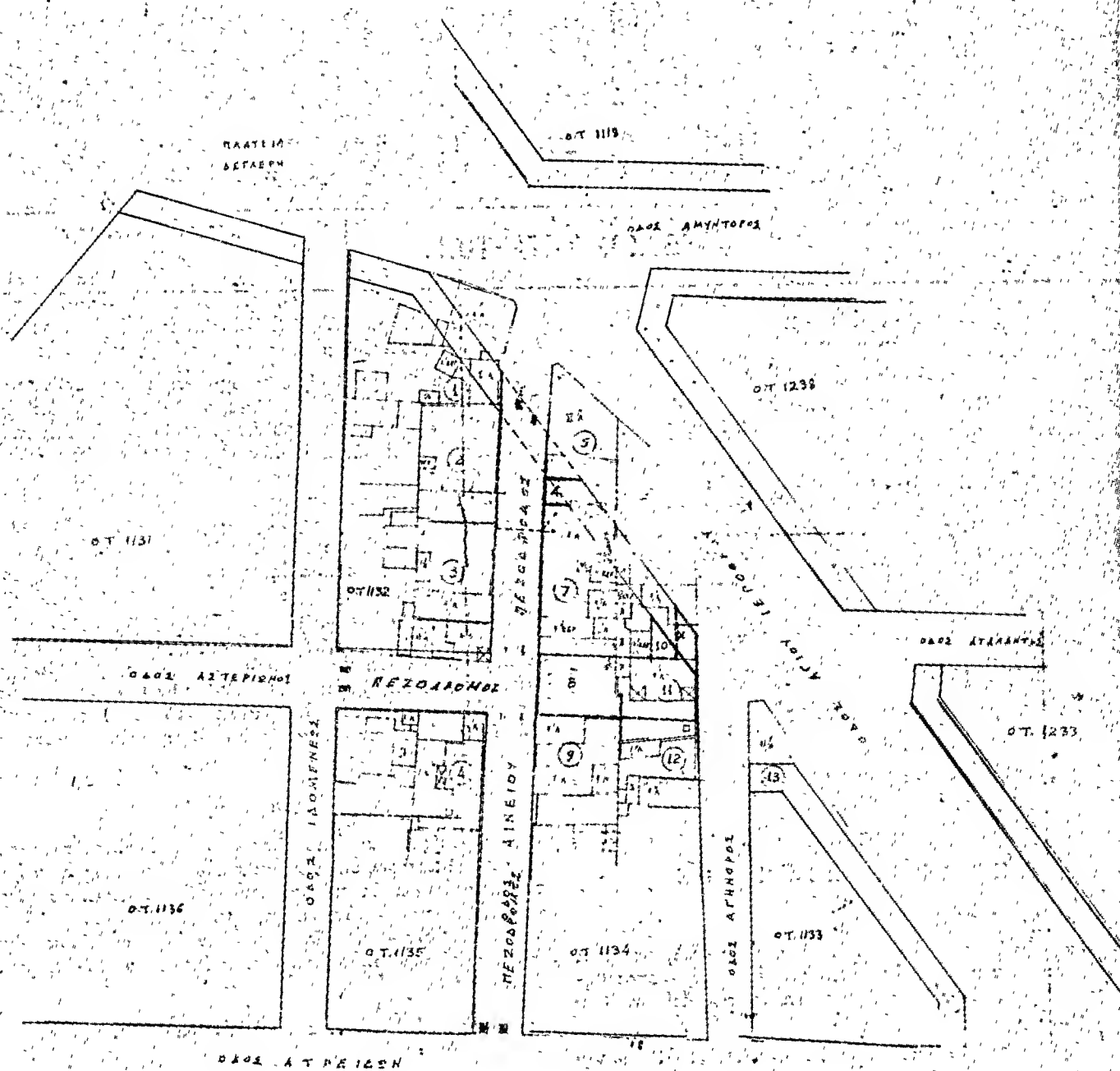
Ἐν Ἀθῆναις τῇ 18 Ἰουλίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ

KA. 1:500

[illegible]

13 Douglou, 1979

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΕΜΟΚΡΑΤΙΑ

**RECEIVED**

(2)

Περὶ ἀναστολῆς χορηγήσεως οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καὶ ἐκτελέσεως οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὸν οἰκισμὸν Βάθειας Μάνης (Λακωνίας).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ. «ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 8 καὶ 85Α αὐτοῦ.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1/1979 κοινήν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου (ΦΕΚ 106/Β).

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Γ.31251/2555/2.11.1978 ἀπόφασιν τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀναστολῆς χορηγήσεως οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καὶ ἐκτελέσεως οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὸν Οἰκισμὸν Βάθειας Μάνης (Λακωνίας)» (ΦΕΚ 23/Δ/1979).

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 310/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ) καὶ

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 547/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἀρθρον Μόνον.

Ἀπαγορεύεται ἐπὶ ἓν (1) ἔτος :

1. Εἰς τὸν παλαιὸν οἰκισμὸν καὶ τὸ πρᾶθαλάσσιον τμῆμα Βάθειας Μάνης (Λακωνίας), εἰς τὰ ὅποια ἐπεβλήθη ἀναστολὴ

διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 31251/2555/2.11.1978 ἀποφάσεως τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀναστολῆς χορηγήσεως οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καὶ ἐκτελέσεως οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὸν Οἰκισμὸν Βάθειας Μάνης (Λακωνίας)» (ΦΕΚ 23/Δ/1979) καὶ

2. Εἰς τὸ ὑπόλοιπον τμῆμα πέραν τοῦ ὡς ἄνω οἰκισμοῦ καὶ τῆς παραλίας Βάθειας καὶ μέχρι τὴν περιοχὴν τῶν κατοικουμένων παραδοσιακῶν οἰκισμῶν τοῦ ἄκρου Ταινάρου, αἱ ἀκόλουθοι ἐργασίαι :

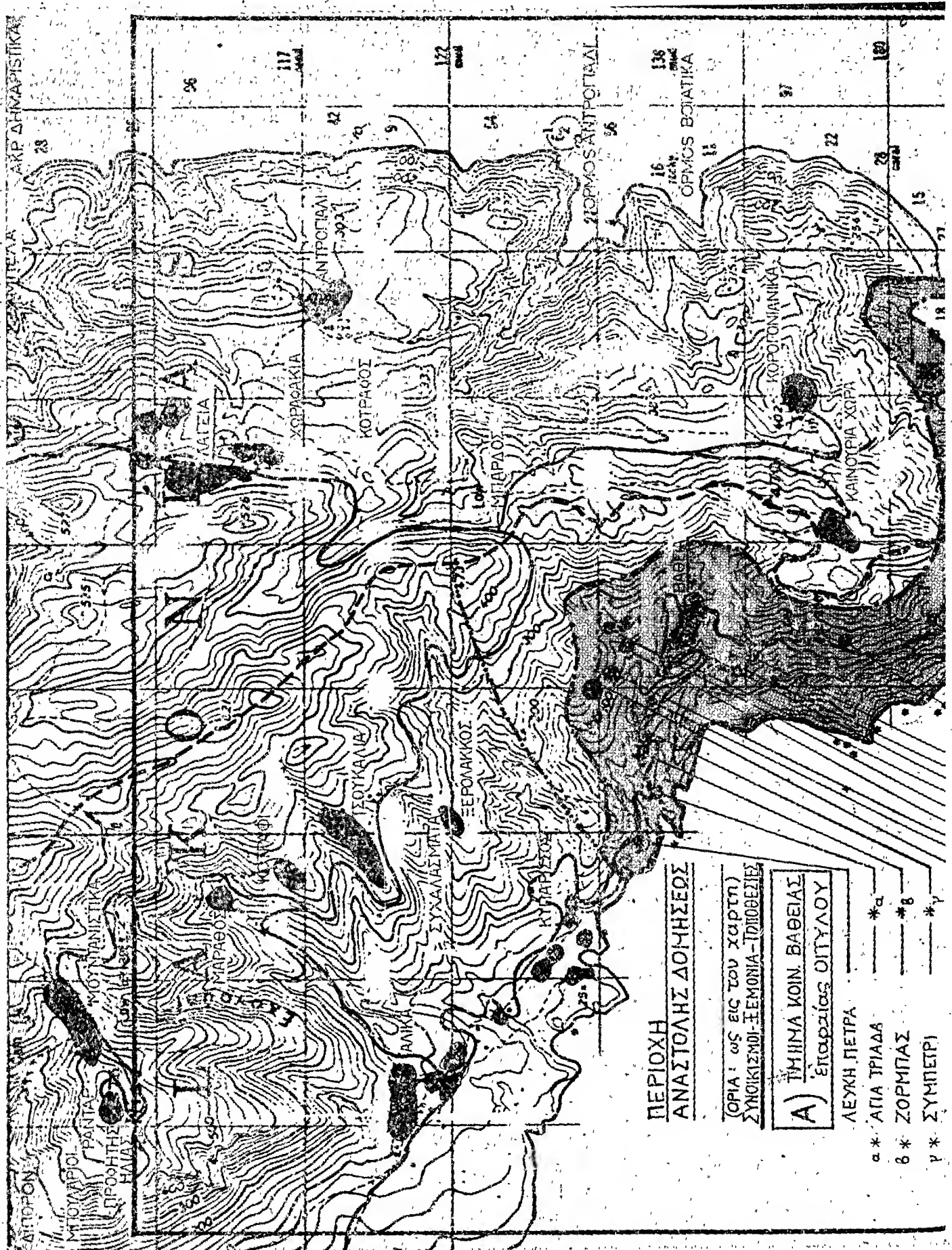
α) Ἡ χορήγησις ἀδειῶν οἰκοδομῆς, β) ἡ ἐκτέλεσις οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς ἃς περιπτώσεις ἔχουν χορηγηθῆ ἀδειαι οἰκοδομῆς, γ) ἡ συνέχισις τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν ἔστω καὶ ἂν αἱ ἐργασίαι τῆς οἰκοδομῆς εὐρίσκονται εἰς τὸ στάδιον περατώσεως τῆς πλάκας ὀροφῆς τοῦ ἰσογείου, ἐκτὸς ἀπὸ τὰς ἐργασίας αἱ ὁποῖαι περιλαμβάνονται εἰς τὸ πρόγραμμα παραδοσιακῶν οἰκισμῶν τοῦ Ε.Ο.Τ., αἱ ὁποῖαι προβλέπονται διὰ τὴν πραγματοποίησιν τοῦ ἐφαρμοζομένου προγράμματος αὐτοῦ εἰς τὴν περιοχὴν, ὡς αἱ περιοχαὶ αὗται ἐμφαίνονται περικλειόμεναι διὰ διακεκομμένης γραμμῆς καὶ τῆς θαλάσσης καὶ χρωματισμένου διὰ σκούρου γκρι χρώματος εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Δ/ντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 20675/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 20.000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

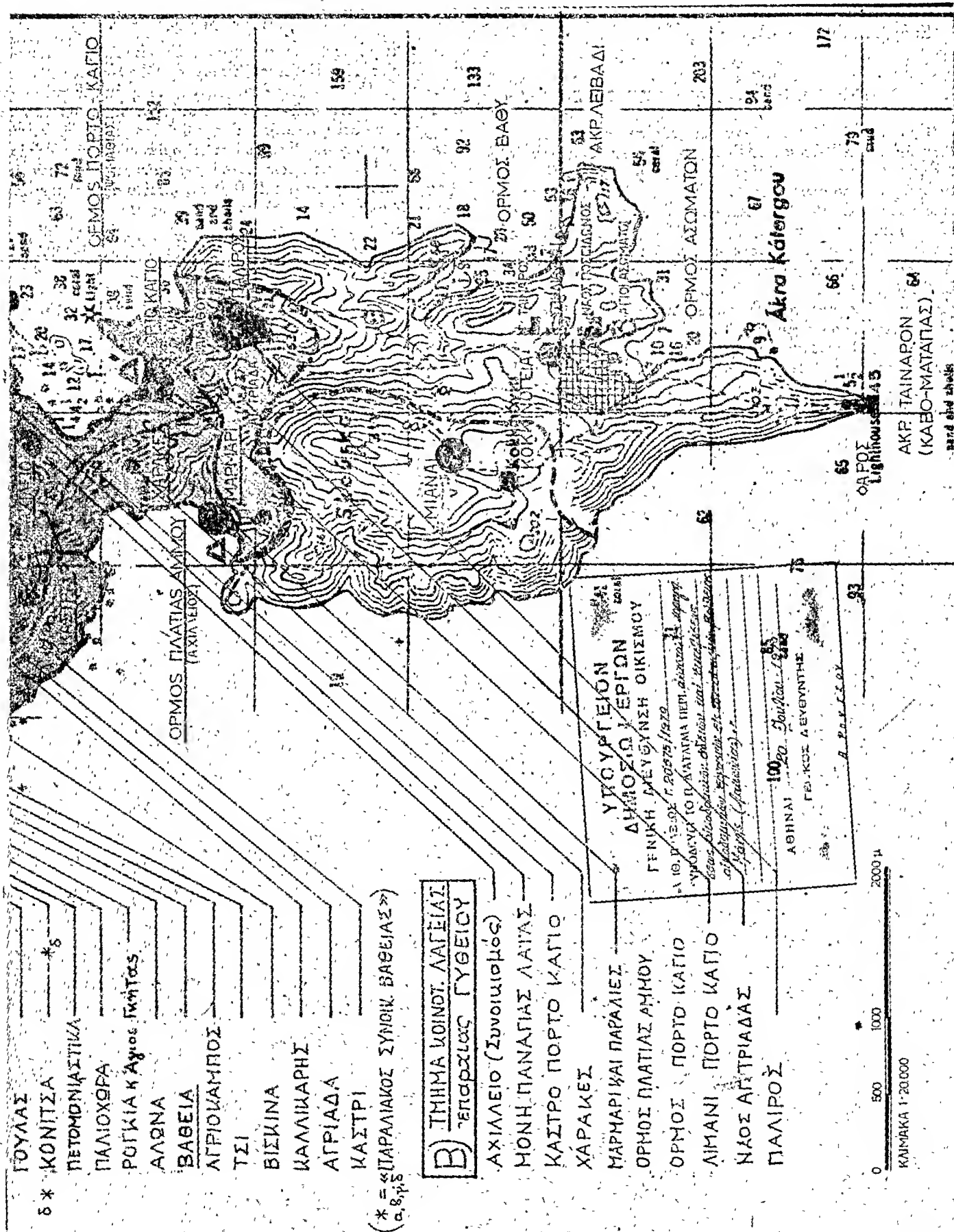
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 20 Ἰουλίου 1979

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ, ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**





(3)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ὡς παραδοσιακοῦ οἰκισμοῦ, περιοχῆς τῶν Κοινοτήτων Βάθειας Ἐπαρχίας Οἰτύλου καὶ Λαγίας Ἐπαρχίας Γυθείου (Λακωνίας).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τῆς παραγρ. 6 τοῦ ἀρθρ. 79 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τῆς παραγρ. 1 τοῦ ἀρθρ. 4 τοῦ Νόμου 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἔκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 171/Α) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./79 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β), τὴν ἀπὸ 5.4.1979 ἔκθεσιν - εἰσήγησιν τῆς Δ/σεως Παραδοσιακῶν Οἰκισμῶν καὶ Περιβάλλοντος τὴν ὑπ' ἀριθ. 310/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 546/1979 γνωμοδότησιν

τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

«Ἀρθρὸν Μόνον.

Χαρακτηρίζεται ὡς παραδοσιακὸς οἰκισμὸς ἡ περιοχή τῶν Κοινοτήτων Βάθειας Ἐπαρχίας Οἰτύλου καὶ Λαγίας Ἐπαρχίας Γυθείου (Λακωνίας), ὡς αὕτη ἐμφαίνεται περι- κλειομένη ἐκ τῶν ὁρίων τῶν Κοινοτήτων, σημειουμένων διὰ συνεχοῦς καφετὶ γραμμῆς καὶ τῆς θαλάσσης, εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 20673/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διά- γραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 20.000 τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντί- τυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῇναις τῇ 20 Ἰουλίου 1979

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**



